



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO CALLOSA DE SEGURA

4311 PUBLICACIÓN DEL TEMARIO BASES TÉCNICO MEDIO EN ARQUITECTURA

Vista la subsanación de las Bases para la provisión de una plaza de Técnico Medio en Arquitectura para el Ayuntamiento de Callosa de Segura, publicada en el BOP nº 40 del 26/02/2018, en la que se omitió la publicación del temario correspondiente a dichas bases, haciendo constar que tras la eliminación del tema 34, que fue sustituido en dicho anexo por la Ordenanza municipal de Callosa de Segura del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, se procede a la publicación del mismo:

A N E X O I: TEMARIO (*)

I.- Parte General:

TEMA 1. La Constitución española de mil novecientos setenta y ocho. Estructura y principios generales. Los derechos fundamentales en la Constitución. El modelo económico de la Constitución española. El Tribunal Constitucional. La reforma de la Constitución.

TEMA 2. La organización del Estado en la Constitución: organización institucional o política y organización territorial. La Corona. Las Cortes Generales: referencia al Defensor del Pueblo y al Tribunal de Cuentas. El Poder Judicial

TEMA 3. El Gobierno y la Administración. Principios de actuación de la Administración Pública. La Administración General del Estado. Las Comunidades Autónomas: especial referencia a los Estatutos de Autonomía. La Administración Local. La Administración Institucional

TEMA 4. El Régimen Local español: principios constitucionales y regulación jurídica. Relaciones entre Entes territoriales. La Autonomía Local

TEMA 5. El Municipio: concepto y elementos. El término municipal. La población: especial referencia al empadronamiento. La organización. Competencias municipales

TEMA 6. La Provincia. Organización Provincial. Competencias

TEMA 7. Otras Entidades Locales. Mancomunidades, Comarcas u otras Entidades que agrupen varios Municipios. Las Áreas Metropolitanas. Las Entidades de ámbito territorial inferior al municipal



TEMA 8. Sometimiento de la Administración a la Ley y al Derecho. Fuentes del Derecho Administrativo: especial referencia a la Ley y a los Reglamentos. La potestad reglamentaria en la esfera local; Ordenanzas, Reglamentos y Bandos; procedimiento de elaboración y aprobación

TEMA 9. La relación jurídico-administrativa. Concepto. Sujetos: la Administración y el administrado. Capacidad y representación. Derechos del administrado. Los actos jurídicos del administrado

TEMA 10. El acto administrativo: concepto, clases y elementos. Motivación y notificación. Eficacia y validez de los actos administrativos. Revisión de los actos administrativos: de oficio y en vía de recurso administrativo

TEMA 11. El procedimiento administrativo: principios informadores. Las fases del procedimiento administrativo: iniciación, ordenación, instrucción y terminación. Dimensión temporal del procedimiento. Referencia a los procedimientos especiales

TEMA 12. Especialidades del procedimiento administrativo local. El Registro de entrada y salida de documentos. Funcionamiento de los órganos colegiados locales; régimen de sesiones y acuerdos. Actas y certificaciones de acuerdos. Las resoluciones del Presidente de la Corporación

TEMA 13. Formas de la acción administrativa, con especial referencia a la Administración Local. La actividad de Fomento. La actividad de Policía: las licencias. El Servicio Público Local. La responsabilidad de la Administración

TEMA 14. Los bienes de las Entidades Locales. El dominio público. El patrimonio privado de las mismas

TEMA 15. La contratación administrativa en la esfera local. Clases de contratos. La selección del contratista. Ejecución, modificación y suspensión de los contratos. La revisión de los precios. Invalidez de los contratos. Extinción de los contratos

TEMA 16. El personal al servicio de las Entidades Locales: concepto y clases. Derechos, deberes e incompatibilidades

TEMA 17. Las Haciendas Locales. Clasificación de los ingresos. Las Ordenanzas Fiscales

TEMA 18. Estudio especial de los ingresos tributarios: Impuestos, Tasas y Contribuciones Especiales. Los Precios Públicos

TEMA 19. Los Presupuestos de las Entidades Locales. Principios, integración y documentos de que constan. Proceso de aprobación del Presupuesto Local. Principios generales de ejecución del Presupuesto. Modificaciones presupuestarias: los créditos extraordinarios y los suplementos de crédito, las transferencias de créditos y otras figuras. Liquidación del Presupuesto

TEMA 20. El gasto público local: concepto y régimen legal. Ejecución de los gastos públicos. Contabilidad y cuentas



II.- Parte Específica:

TEMA 21: Evolución histórica de la normativa hasta la vigente Ley del Suelo.

TEMA 22: Clasificación del suelo según la normativa de la Comunidad Valenciana.

TEMA 23: Planes urbanísticos en la Comunidad Valenciana.

TEMA 24: Áreas de reparto, transferencias y reservas de aprovechamiento urbanístico.

TEMA 25: Estatuto de la propiedad del suelo según la Ley urbanística.

TEMA 26: Ley de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.

TEMA 27: Ley 5/2014, de 25d de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana.

TEMA 28: Objeto, clasificación, zonas en Suelo No Urbanizable.

TEMA 29: Autorizaciones de usos y aprovechamientos en Suelo No Urbanizable.

TEMA 30: Actividades sujetas a declaración de interés comunitario en Suelo No Urbanizable.

TEMA 31: Instrumentos de intervención administrativa ambiental a los que deben sujetarse las instalaciones o actividades susceptibles de afectara la seguridad, a la salud de las personas o al medio ambiente en el ámbito territorial de la Comunidad Valenciana.

TEMA 32: Apertura de establecimientos públicos y de la celebración de espectáculos públicos y actividades recreativas

TEMA 33: Apertura establecimientos comerciales.

TEMA 34: Ordenanza municipal de Callosa de Segura del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.

TEMA 35: Normas reguladoras del Patrimonio Cultural Valenciano. Legislación aplicable.

TEMA 36: Normas generales y régimen sobre carreteras, concurrencia de competencias. Legislación aplicable.

TEMA 37: Normas generales y régimen sobre aguas, concurrencia de competencias. Legislación aplicable.

TEMA 38: Normas generales y régimen sobre espacios naturales, concurrencia de competencias. Legislación aplicable.



TEMA 39: Evaluación y Prevención de los Riesgos relativos a las obras de construcción.

TEMA 40: Código técnico de la edificación. Concepto y ámbito de aplicación. Contenido del C.T.E. Documentos reconocidos. Contenidos del proyecto.

TEMA 41: El Código Técnico de la Edificación. Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio (DB-SI). Propagación interior y exterior.

TEMA 42: El Código Técnico de la Edificación: Documento básico de seguridad en caso de incendio(DB-SI. Evacuación del edificio.

TEMA 43: El Código Técnico de la Edificación: Documento básico de seguridad en caso de incendio (DB-SI). Instalaciones de protección contra incendios.

TEMA 44: El Código Técnico de la Edificación. Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad (DB-SUA).

TEMA 45: El Código Técnico de la Edificación. Documento Básico de Protección frente al Ruido (DB-HR).

TEMA 46: Accesibilidad urbanística y arquitectónica en las ciudades. Normativa existente. Eliminación de barreras urbanísticas y arquitectónicas.

TEMA 47: Protección de la legalidad urbanística: Administraciones competentes en materia de disciplina urbanística. Inspección urbanística.

TEMA 48: Protección de la legalidad urbanística: Obras ejecutadas sin licencia o disconformes con la misma. Suspensión y revisión de licencias.

TEMA 49: Deber de conservación y rehabilitación de los inmuebles y su límite. Ordenes de ejecución de obras de conservación. Situación legal de ruina.

TEMA 50: El registro municipal de solares y edificios a rehabilitar en la Comunidad Valenciana.

TEMA 51: Actividad administrativa de planeamiento urbanístico: la ordenación estructural.

TEMA 52: Actividad administrativa de planeamiento urbanístico: la ordenación pormenorizada.

TEMA 53: La ordenación urbanística del municipio de Callosa de Segura; El vigente Plan General de Ordenación Urbana: Redes primarias, clasificación y calificación del suelo, zonas del suelo urbano, tipologías edificatorias.

TEMA 54: Ordenanza Reguladora de Usos de la Vía Pública en Callosa de Segura.

TEMA 55: Regulación de la tasa por ocupación de terrenos de uso público local con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnilla,



andamios y otras instalaciones análogas, así como la apertura de calas, zanjas en terrenos de uso público y cualquier remoción del pavimento o aceras en la vía pública de Callosa de Segura.

TEMA 56: Regulación de la tasa por licencia de apertura de establecimientos en Callosa de Segura.

TEMA 57: Regulación de la tasa por ocupaciones del subsuelo, suelo y vuelo de la vía pública en Callosa de Segura.

TEMA 58: Ordenanza de Callosa de Segura sobre ordenación del medio rural.

TEMA 59: Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por otorgamiento de Licencias Municipales de Ocupación en Callosa de Segura.

TEMA 60: Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por licencias urbanísticas en Callosa de Segura.

(*). En el supuesto de que algún tema de los incluidos en el TEMARIO se viera afectado por alguna modificación, ampliación o derogación legislativa, se exigirá en todo caso al aspirante el conocimiento de la legislación vigente sobre dicho tema en el momento de la realización de las respectivas pruebas."

En Callosa de Segura, en la fecha que consta al margen,

EL ALCALDE

Fdo.: Francisco José Maciá Serna